

**Projekt**

z dnia 13 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DESZCZNO**

z dnia 25 maja 2026 r.

**w sprawie nieodpłatnego przyjęcia darowizny nieruchomości na cele publiczne**

Na podstawie art.7 ust.1, pkt. 10, 14, art.18 ust.2 pkt.9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz na podstawie art.6 pkt. 6, 10, art.13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 roku poz.399 z późn.zm.) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na przyjęcie darowizny nieruchomości o nr ewidencyjnym działki 341 o pow. 0,3344 ha położonej w Ulimiu będącej własnością Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Nieruchomość będzie przeznaczona na cele publiczne - budowa remizy strażackiej i boiska wielofunkcyjnego

**§ 2.** Uchyla się uchwałę nr XXI/152/25 Rady Gminy w Deszcznie z dnia 24 listopada 2025 roku w sprawie nieodpłatnego przyjęcia darowizny nieruchomości na cele publiczne.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Deszczno.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Deszczno

**Barbara Chrobak**

## Uzasadnienie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym: *"podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy."*

Na podstawie art.24 ust.5c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2025 roku, poz. 826 z późn.zm.) Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości wchodzące w skład zasobu.

Nieruchomość będąca przedmiotem darowizny stanowi własność Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Deszczno przeznaczona jest pod tereny usług publicznych. Na nieruchomości Gmina planuje wybudować remizę strażacką oraz boisko wielofunkcyjne. W związku z powyższym Wójt Gminy Deszczno wystąpił o przejęcie działki na cele publiczne. Jednocześnie uchyla się uchwałę nr XXI/152/25 w tej samej sprawie, ponieważ dotyczyła działek, które nie zostały jeszcze podzielone.