

Projekt

z dnia 19 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY DESZCZNO**

z dnia 24 listopada 2025 r.

w sprawie nieodpłatnego przyjęcia darowizny nieruchomości na cele publiczne.

Na podstawie art.7 ust.1, pkt. 10, 14, art.18 ust.2 pkt.9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz na podstawie art.6 pkt. 6, 10, art.13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku poz.1145 z późn.zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie darowizny części nieruchomości o nr ewidencyjnym działki 99/6 o pow. 0,1406 ha położonej w Ulimiu będącej własnością Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, oraz części nieruchomości o nr ewidencyjnym działki 99/4 o pow. 0,5448 ha położonej w Ulimiu będącej własnością Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Nieruchomości będą przeznaczone na cele publiczne - budowa remizy strażackiej i boiska wielofunkcyjnego

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Deszczno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Barbara Chrobak

Uzasadnienie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym: *podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.*

Na podstawie art.24 ust.5c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2025 roku, poz. 826 z późn.zm.) Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości wchodzące w skład zasobu.

Nieruchomości będące przedmiotem darowizny stanowią własność Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Deszczno przeznaczone są pod tereny usług publicznych. Na częściach tych nieruchomości Gmina planuje wybudować remizę strażacką oraz boisko wielofunkcyjne. W związku z powyższym Wójt Gminy wystąpi o przejęcie części działek na cele publiczne.